|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СОДЕРЖАНИЕ** | | |
|  | **ВВЕДЕНИЕ** | 1 |
|  | **Глава 1 ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ** | 3 |
| **1.1** | Цели и задачи проекта генерального плана | 3 |
| **1.2** | Территориальное планирование | 3 |
| **1.3** | Главные стратегические цели генерального плана | 4 |
| 1.3.1 | Основные цели проекта | 4 |
| 1.3.2 | Основные задачи проекта | 4 |
|  | ГЛАВА 2 ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ | 6 |
|  | ГЛАВА 3 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ | 8 |
| **3.1** | Архитектурно-планировочная организация территории | 8 |
| 3.1.1 | Архитектурно пространственные решения | 9 |
| 3.1.2 | Архитектурно планировочные решения | 10 |
| **3.2** | Функциональное зонирования территорий | 11 |
| **3.3** | Жилищная зона | 11 |
| **3.4** | Общественно- деловая зона | 12 |
| 3.4.1 | Учреждения образования | 13 |
| 3.4.2 | Учреждения здравоохранения | 13 |
| 3.4.3 | Учреждения досуга, культуры и искусства | 14 |
| 3.4.4 | Спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения | 14 |
| 3.4.5 | Предприятия торговли | 14 |
| 3.4.6 | Предприятия общественного питания | 14 |
| 3.4.7 | Предприятия бытового обслуживания | 15 |
| 3.4.8 | Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи | 15 |
| **3.5** | Производственная зона | 16 |
| **3.6** | Зона специального назначения | 19 |
| 3.6.1 | Зона объектов размещения отходов потребления | 19 |
| 3.6.2 | Зона кладбищ | 19 |
|  | ГЛАВА 4. ФОРМИРОВАНИЕ СРЕДЫ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИНВАЛИДОВ | 20 |
|  | ГЛАВА 5. ИНЖЕНЕРНОЕ И ТРАСПОРТНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ | 22 |
| **5.1** | Внешняя сеть автомобильных дорог | 22 |
| **5.2** | **Инженерная подготовка территории** | 23 |
| **5.3** | **Инженерное обеспечение** | 24 |
| 5.3.1 | Водоснабжение | 24 |
| 5.3.2 | Водоотведение | 30 |
| 5.3.3 | Электроснабжение | 32 |
| 5.3.4 | Связь и информатизация | 33 |
| 5.3.5 | Теплоснабжение | 33 |
| 5.3.6 | Газоснабжение | 34 |
|  | **ГЛАВА 6. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ** | 35 |
| **6.1** | **Мероприятия по охране окружающей среды** | 35 |
| **6.2** | **Охрана атмосферного воздуха** | 36 |
| **6.3** | **Мероприятия по охране водных объектов** | 37 |
| **6.4** | **Мероприятия по охране и восстановлению почв** | 38 |
| **6.5** | **Мероприятия по охране недр, минерально-сырьевых ресурсов** | 38 |
| **6.6** | **Мероприятия по благоустройству и озеленению** | 38 |
| **6.7** | **Акустическое загрязнение** | 39 |
| **6.8** | **Мероприятия по санитарной очистке и мусороудалению** | 39 |
|  | **ГЛАВА 7. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ** |  |
|  | **Таблица** | 47 |